

U S N E S E N Í

z 12. zasedání Zastupitelstva města Kelč ze dne 26.6.2025.

- 102/12** - Zastupitelstvo schvaluje účetní závěrku města Kelč, sestavenou k 31.12.2024.
- 103/12** - Zastupitelstvo schvaluje závěrečný účet města Kelč za rok 2024 a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením města Kelč za rok 2024, a to bez výhrad.
- 104/12** - Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové úpravy rozpočtu roku 2025 – rozpočtové opatření č. 2/2025 dle předloženého návrhu.
- 105/12** - Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o kontokorentním úvěru č. 1761099329/25 s Českou spořitelnou, a.s., Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ 140 00, IČ: 45244782 ve výši 2 500.000,- Kč na období čerpání od 31.8.2025, se splatností do 31.8.2026 a pověřuje starostu podpisem této smlouvy o úvěru.
- 106/12** - Zastupitelstvo bere na vědomí „Petici občanů doliny města Kelč“ ve věci zvýšení bezpečnosti a ochrany obyvatel před povodněmi v Kelči v lokalitě „dolina“.
- 107/12** - Zastupitelstvo schvaluje prodej pozemku p.č. 132/5 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 38 m² v k.ú. Kelč-Staré Město, kupující Barboře Macháčové, Kelč 464, 756 43 Kelč za kupní cenu 200,- Kč/m². Zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.
- 108/12** - Zastupitelstvo schvaluje prodej pozemku p.č. 2025/3, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 6m² odměřeného z pozemku p.č. 2025/1, ostatní plocha, ostatní komunikace v geometrickém plánu č. 785-83/2025 ze dne 9.5.2025, kupujícímu Aloisovi Lukášovi, Kelč 366, 756 43 Kelč za kupní cenu 200,- Kč/m². Zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.
- 109/12** - Zastupitelstvo schvaluje prodej pozemku p.č. 865/4, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 24 m² odměřeného z pozemku p.č. 865/1 a pozemku p.č. st.97/3, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 3 m², odměřeného z pozemku p.č. 865/1 v geometrickém plánu č. 155-20/2025 ze dne 27.2.2025, kupujícím Vladimírovi a Martině Vaničkovým, Lhota 55, 756 43 Kelč za kupní cenu 80,- Kč/m². Zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.
- 110/12** - Zastupitelstvo schvaluje směnu pozemku města Kelč p.č. 685/11 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 90 m², pozemku p.č. 685/12 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1 m², pozemku p.č. 685/13 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 11 m² a pozemku p.č. st. 172 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 9 m², všechny odměřeny z pozemku města Kelč p.č. 685/2 ostatní plocha, ostatní komunikace v geometrickém plánu č. 338-526/2025 ze dne 27.3.2025, za pozemky Dalibora Rafaje a Blanky Heitlové, bytem Nemetice 26, 756 43 Kelč, a to pozemek p.č. 747 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 18 m² odměřený z pozemku p.č. st. 48, pozemek p.č. 748 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 4 m² odměřený z pozemku p.č. st. 48 a pozemek p.č. 746 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1 m² odměřený z pozemku p.č. st. 76, v geometrickém plánu č. 338-526/2025 ze dne 27.3.2025. Za rozdíl ve výměře směňovaných pozemků, která činí 88 m² zaplatí Dalibor Rafaj a Blanka Heitlová, bytem Nemetice 26, 756 43 Kelč částku 7.040,- Kč (80 Kč/m²). Zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem směnné smlouvy.

- 111/12** - Zastupitelstvo schvaluje zakoupení pozemku p.č. 862/11 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 51 m² odměřeného z pozemku 862/1 v k.ú. Komárovice a pozemku p.č. 863/7 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 14 m² odměřeného z pozemku 863/1 v k.ú. Komárovice, v geometrickém plánu č. 201-1069/2025 ze dne 31.3.2025, od Libora Pavlištíka, Komárovice č.p. 30, 756 43 Kelč za kupní cenu 80,- Kč/m² a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.
- 112/12** - Zastupitelstvo schvaluje zakoupení pozemku p.č. 862/12 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 7 m² odměřeného z pozemku 862/5 v k.ú. Komárovice a pozemku p.č. 919/4 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1 m² odměřeného z pozemku 919 v k.ú. Komárovice, v geometrickém plánu č. 201-1028/2025 ze dne 31.3.2025, od Petra Tomáška, Kelč č.p. 503, 756 43 Kelč za kupní cenu 80,- Kč/m² a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.
- 113/12** - Zastupitelstvo schvaluje zakoupení pozemku p.č. 861/7 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 59 m² odměřeného z pozemků p.č. st. 25 zastavěná plocha a nádvoří (díl „a“) a p.č. 861/5 ostatní plocha, ostatní komunikace (díl „b“), v k.ú. Komárovice, v geometrickém plánu č. 201-1069/2025 ze dne 31.3.2025, od Marie Suchánkové, Komárovice č.p. 34, 756 43 Kelč za kupní cenu 80,- Kč/m² a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.
- 114/12** - Zastupitelstvo schvaluje zakoupení pozemku p.č. 298/11 v k.ú. Kelč-Staré Město do vlastnictví města Kelč od paní Hany Čechové, bytem Všechnovice 122, 753 53 Všechnovice za kupní cenu 817.960,- Kč vč. DPH a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy s dohodou o zrušení předkupního práva.
- 115/12** - Zastupitelstvo města Kelč uděluje souhlas se vznikem pracovněprávního vztahu mezi městem Kelč a Patricií Volkovou, členkou zastupitelstva města, formou uzavření dohody o provedení práce „Výkon funkce vedoucí letního příměstského tábora“ v rozsahu max. 100 hodin v období od 1.8.2025 do 31.8.2025.

Ing. Karel David
starosta

Jaroslav Staša
místostarosta