

Výzva k podání nabídky

I. Identifikační údaje zadavatele:

název: **Město Kelč**
sídlo: **Náměstí 5, 756 43 Kelč**
IČ: **00303925**
zastoupené: **Ing. Karel David, starosta**

II. Pověřená osoba zadavatele pro zadávací řízení (kontaktní osoba):

jméno: **Mgr. Lucie Rapantová**
místo podnikání: **Pod Hůrkou 1413, 756 54 Zubří**
IČ: **03062911**
Fyzická osoba podnikající zapsána v živnostenském rejstříku vedeném Městským úřadem v Rožnově p. R.
e-mail: **lucierapantova@tiscali.cz**
tel: **602 284 972**

III. Informace o skutečnosti, že se nejedná o zadávací řízení podle zákona o veřejných zakázkách:

Zadavatel na základě obecné zákonné výjimky (§ 18 odst. 5) nezadává tuto zakázku podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů. Tato výzva není výzvou ve zjednodušeném podlimitním řízení či jiným postupem pro zadávání podlimitní veřejné zakázky.

IV. Název a popis předmětu zakázky:

A. Název: **Stavební úpravy domu č.p. 4 Kelč**

B. Popis předmětu zakázky:

1. Předmětem veřejné zakázky malého rozsahu jsou stavební úpravy dokončené stavby domu č.p. 4 v k.ú. Kelč – Nové Město, navrhovaným projektem bude v přízemí částečně dispozičně upravena prodejna, ve 2. nadzemním podlaží budou vytvořeny dvě samostatné bytové jednotky.
2. Konkrétní předmět veřejné zakázky vyplývá z:
 - projektové dokumentace pro stavební povolení a pro provedení stavby – Stavební úpravy domu č.p. 4, Kelč zpracované společností BP projekt, s.r.o., se sídlem Havlíčkova 234/1, 757 01 Valašské Meziříčí, IČ: 25832395, v 7/2014 – příloha č. 1;
 - výkaz výměr – příloha č. 2;
 - stavební povolení č.j. MěÚVM 65031/2014 vydané 24. 11. 2014 v právní moci dne 17. 12. 2014 – příloha č. 3.
3. Požadavky zadavatele jsou dále uvedeny v příloze č. 4 - návrhu smlouvy o dílo. Tento návrh smlouvy o dílo obsahuje závazné podmínky pro uchazeče. V uvedeném návrhu smlouvy uchazeč doplní chybějící údaje. Doplněný návrh smlouvy uchazeč podepíše a učiní součástí své nabídky.

V. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí: **5.699.477,- Kč bez DPH.**

VI. Doba a místo plnění veřejné zakázky:

A. Doba plnění:

Zahájení: **03. 08. 2015**
Ukončení a předání: **nejpozději do 30. 6. 2016**

Uvedený termín ukončení a předání je nejzazším termínem ukončení a předání veřejné zakázky.

B. Místo plnění: Dům č.p. 4 na pozemku č. st. 4 v k.ú. Kelč – Nové Město

VII. Lhůta a místo pro podání nabídky:

A. Lhůta pro podání nabídek končí: 28. 5. 2015, do 14.30 hodin.

B. Místo pro podání nabídky:

Osobní podání: Podatelna MěÚ Kelč, Náměstí 5, 756 43 Kelč, v Po a St v době od 7:30 do 11:30 a od 12:30 do 17:00, v Út a Čt v době od 7:30 do 11:30 a od 12:30 do 14:30 a v Pá v době od 7:30 do 11:30; v poslední den soutěžní lhůty je možno podat nabídky pouze od 07.30 do 14.30 hod.

Poštou: na adresu zadavatele; v případě doručení nabídky poštou je za okamžik podání nabídky považováno průkazné převzetí nabídky zadavatelem

Další podmínky: Uchazeči podají nabídku v uzavřené neporušené obálce či jiném obalu označeném: „**Stavební úpravy domu č.p. 4 Kelč**“ a slovy: „**NEOTVÍRAT**“. Na obálce či obalu bude uvedena identifikace uchazeče (včetně e-mailového či telefonického kontaktu).

Obálka či jiný obal musí být dostatečným způsobem zajištěn proti manipulaci.

Všechny nabídky musí být doručeny nejpozději do času stanoveného pro ukončení soutěžní lhůty. V případě, že cenová nabídka bude doručena po uplynutí soutěžní lhůty, obálka nebude otevřena.

O skutečnosti, že uchazeč podal cenovou nabídku po uplynutí soutěžní lhůty, bude uchazeč bezodkladně vyrozuměn.

VIII. Údaje o způsobu hodnocení nabídek:

1. Základním hodnotícím kritériem bude nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH.
2. Při hodnocení budou nabídky seřazeny dle výše nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší.

IX. Požadavky zadavatele na prokázání kvalifikace:

1. Čestné prohlášení (vzor viz. příloha č.5 výzvy) ne starší 90 dnů ke dni podání nabídky, že uchazeč:

- a) nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- b) nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

- c) v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
 - d) je osobou, vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
 - e) není v likvidaci,
 - f) nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
 - g) nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
 - h) nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
 - i) nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
 - j) není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,
 - k) nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.
2. Výpis z obchodního rejstříku pokud je v něm zapsán, či výpisem z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán ne starší 90 dnů ke dni podání nabídky (komory).
 3. Doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky např. živnostenské oprávnění či licence.
 4. Doklad osvědčující autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor: „Pozemní stavby“.
 5. Reference o realizaci minimálně 3 zakázek obdobného charakteru za posledních 5 let (1 stavba s rozsahem 2,5 mil. Kč bez DPH na rekonstrukci nebo výstavbu obytného domu nebo domu pro obchod a služby, 2 stavby s rozsahem 2 mil. Kč bez DPH na rekonstrukci nebo výstavbu obytného domu nebo domu pro obchod a služby). Tuto povinnost uchazeč splní předložením seznamu realizovaných zakázek ve formě originálu čestného prohlášení s podpisem osoby oprávněné jednat jménem nebo za uchazeče (vzor viz. příloha č. 6).
 6. Doklady prokazující splnění kvalifikace může uchazeč předložit v prosté kopii, s tím že si zadavatel vyhrazuje právo požádat o předložení originálu či ověřené kopie.
 7. Pokud dodavatel není schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem (mimo kvalifikace uvedené v odst. 1 a 2 tohoto článku), je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele, v takovém případě je však povinen předložit smlouvu se subdodavatelem, ze které bude vyplývat závazek subdodavatele k poskytnutí plnění, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace.

X. Požadavky na formu zpracování nabídky, obsah nabídky a způsob předložení nabídky:

1. Nabídka bude zpracována v listinné podobě ve jednom vyhotovení a předložena v uzavřené neporušené obálce.
2. Nabídka musí obsahovat:
 - a) krycí list nabídky (náležitosti viz. příloha č. 7);
 - b) návrh smlouvy podepsaný oprávněnou osobu uchazeče (vzor viz. příloha č. 4);
 - c) vyplněný položkový rozpočet (viz. příloha č. 2);
 - d) doklady, jimiž uchazeč prokazuje splnění kvalifikace:

- a. čestné prohlášení o zákl. kvalifikačních předpokladech (vzor – příloha č. 5),
- b. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm uchazeč zapsán,
- c. doklad o oprávnění k podnikání,
- d. doklad o autorizaci na „Pozemní stavby“
- e. seznam realizovaných zakázek (vzor – příloha č. 6).

XI. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny:

1. Nabídková cena bude zpracována v Kč a členěna na cenu bez DPH, DPH a včetně DPH. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady nezbytné k řádnému provedení zakázky. Nabídková cena je konečná, maximálně přípustná. Nabídková cena bude uvedena v krycím listu nabídky (viz. vzor - příloha č. 7 výzvy) a v návrhu smlouvy o dílo.
2. Nabídková cena bude vycházet z projektové dokumentace a položkového rozpočtu. Položkový rozpočet (příloha č. 2 výzvy) je pro zpracování nabídky závazný, zadavatel jeho změnu nepřipouští. Každá položka uvedená v položkovém rozpočtu musí být součástí nabídky uchazeče a musí být samostatně oceněna. Případ, kdy uchazeč vynechá některou položku, změni množství, neocení některou položku nebo jí ocení 0,- Kč může mít za následek vyloučení uchazeče. Rovněž jiný nesoulad mezi položkovým rozpočtem, který je přílohou č. 2 této výzvy a položkovým rozpočtem předloženým uchazečem může mít za následek vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení.
3. Pokud zadavatel upřesní obsah položkového rozpočtu např. jeho doplněním, upřesněním nebo vyloučením měrných jednotek apod., je dodavatel povinen tuto změnu zahrnout do svého oceněného položkového rozpočtu a do své nabídky. Taková změna se nepovažuje za porušení zadávacích podmínek.
4. Pokud uchazeč hodlá nabídnout zadavateli slevu z ceny, musí tuto slevu promítnout přímo do nabídkové ceny. Jiná forma slevy z nabídkové ceny není přípustná.
5. Další požadavky týkající se ceny předmětu veřejné zakázky jsou uvedeny ve vzorové smlouvě o dílo (viz příloha č. 4 této výzvy).

XII. Obchodní podmínky

1. Obchodní podmínky a podmínky provádění zakázky vyplývají ze vzorové smlouvy o dílo (příloha č. 4), která je pro zpracování nabídky závazná.
2. Záruční doba na veřejnou zakázku je stanovena po dobu 60 měsíců od předání veřejné zakázky.
3. Cena veřejné zakázky bude uhrazena na základě dvou faktur (jedna vystavena v prosinci 2015 na maximální částku 2 mil. Kč bez DPH a druhá vystavena po předání a převzetí veřejné zakázky) se splatností 14 dní (nejdříve však 30. 6. 2016).
4. Závazné požadované parametry z hlediska realizovaných prací a vlastností materiálů použitých při provádění veřejné zakázky jsou uvedeny v projektové dokumentaci.
5. Obsahuje-li tato výzva k podání nabídek, vč. jejich příloh požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty nebo vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel pro plnění veřejné zakázky použití i jiných kvalitativně a technicky obdobných řešení. Fotografie a obrázky uvedené v technické zprávě jsou ilustrační. Rozměry uvedené v technické zprávě jsou minimální, není-li stanoveno jinak.

XIII. Ostatní ujednání

1. Nabídka bude zpracována v českém jazyce.
2. Další informace o zakázce je možno získat u pověřené osoby zadavatele uvedené výše.
3. Veškeré informace o zakázce jsou uvedeny v této výzvě a jejich přílohách, zadávací dokumentace není samostatně pro tuto zakázku zpracována.
4. Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

5. Dodavatel je oprávněn po zadavateli písemně nebo elektronicky požadovat dodatečné informace k zadávacím podmínkám ve lhůtě alespoň 2 dny před koncem lhůty pro podání nabídek a to u pověřené osoby zadavatele. Dodatečné informace budou zaslány přednostně elektronicky a zveřejněny na webu zadavatele.
6. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení kdykoliv, nejpozději do uzavření smlouvy. O zrušení zadávacího řízení písemně informuje všechny uchazeče.

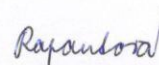
XIV. Informace o otevírání obálek

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne **28. 5. 2015, v 15.00** hod na Městský úřad v Kelči, Náměstí 5, 756 43 Kelč. Tohoto jednání se mají možnost zúčastnit uchazeči, kteří podali ve lhůtě stanovené zadavatelem nabídky. Zadavatel si vyhrazuje změnit tento termín, učiní tak telefonicky či e-mailem všem uchazečům, kteří podali nabídky. Pro tento případ vyznačí uchazeč na obálce platný telefonní či e-mailový kontakt, jinak nebude o této změně termínu vyrozuměn a zadavatel si vyhrazuje právo otevřít obálky bez přítomnosti uchazeče, jehož nemohl z tohoto důvodu kontaktovat.

XV. Přílohy

- 1, Projektová dokumentace
- 2, Slepý výkaz výměr
- 3, Stavební povolení
- 4, Vzorová smlouva o dílo
- 5, Čestné prohlášení o základních kvalifikačních předpokladech
- 6, Čestné prohlášení o realizovaných zakázkách
- 7, Krycí list nabídky

V Zubří dne 12. 5. 2015



Mgr. Lucie Rapantová, pověřená osoba