



Vaše značka:
Naše značka: MěÚK Z/13/2016
Vyřizuje: Ing.Orel



V Kelči dne 1.6.2022

Věc: Výpis ze zápisu 13. zasedání Zastupitelstva města Kelč ze dne 24.11.2016.

13/ Starosta předložil návrh na schválení prodeje 17 pozemků pro výstavbu rodinných domů v lokalitě „Bystřická“ odměřených v geometrickém plánu vybraným zájemcům (jeden pozemek zatím zůstává neobsazen). Seznámil společně s místostarostou s jednáními se zájemci, způsobem výběru pozemků a předložil vzorový návrh kupní smlouvy, ve které budou sjednány pro kupující zavazující podmínky (předkupní právo pro město a časová podmínka zahájení výstavby RD). Prodejní cenu 210 Kč/m² bez DPH schválilo zastupitelstvo na 11. zasedání. Záměr prodeje byl řádně zveřejněn. Proběhla dlouhá diskuse s dotazy na které odpověděli starosta a místostarosta. Návrh usnesení přednesl St. Hlavica, usnesení bylo schváleno jednomyslně.

Ing. Karel D a v i d
starosta

Jaroslav S t a š a
místostarosta



Vaše značka:
Naše značka: MěÚK Z/10/2020
Vyřizuje: Ing.Orel



V Kelči dne 1.6.2022

Věc: Výpis z usnesení 10. zasedání Zastupitelstva města Kelč ze dne 11.3.2020.

81/10 - Zastupitelstvo schvaluje prodej pozemku p.č. 314/80 orná půda o výměře 918 m² v k.ú. Kelč-Staré Město pro výstavbu rodinného domu v lokalitě „Bystřická“ manželům Ing. Veronice a Jakubovi Strnadlovým, Kelč ■■■, Kelč, PSČ 75643, za kupní cenu 210,- Kč/m² bez DPH. V kupní smlouvě bude vyhrazeno předkupní právo ve prospěch města Kelč a podmínky budoucího využití tohoto pozemku ve stejném rozsahu jako u ostatních pozemků v této lokalitě. Zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

Ing. Karel D a v i d
starosta

Jaroslav S t a š a
místostarosta



Vaše značka:
Naše značka: MěÚK Z/15/2021
Vyřizuje: Ing.Orel



V Kelči dne 1.6.2022

Věc: Výpis ze zápisu 15. zasedání Zastupitelstva města Kelč ze dne 24.6.2021.

10/ Starosta předložil návrh na odprodej pozemku p.č. 241/225 o výměře 78 m² v k.ú. Kelč-Nové Město odměřeného v geometrickém plánu č. 721-140/2020 ze dne 10.12.2020, zhotovitel Ing. Vladislav Trefil, Choryně 33, kupujícím Ing. Petru Smahlovi, Kelč č.p. ■■■. Rada města doporučuje zastupitelstvu schválit prodej pozemku p.č. 241/225 žadateli za cenu 200,- Kč/m². Tato cena je v místě a čase obvyklá. Záměr prodeje byl řádně zveřejněn na úřední desce MěÚ Kelč v souladu se zákonem o obcích od 5.3.2021 do 21.3.2021.

Připomínky ani dotazy nebyly. T. Srkala přednesl návrh usnesení tohoto znění:

Zastupitelstvo schvaluje prodej pozemku p.č. 241/225 zahrada o výměře 78 m² v k.ú. Kelč-Nové Město odměřeného z pozemku p.č. 241/115 v geometrickém plánu č. 721-140/2020 ze dne 10.12.2020 Ing. Petru Smahlovi, Kelč ■■■ za kupní cenu 200,- Kč/m². Zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

Výsledek hlasování: PRO – 13. Usnesení schváleno.

Ing. Karel D a v i d
starosta

Jaroslav S t a š a
místostarosta



Vaše značka:
Naše značka: MěÚK Z/16/2021
Vyřizuje: Ing.Orel



V Kelči dne 1.6.2022

Věc: Výpis ze zápisu 16. zasedání Zastupitelstva města Kelč ze dne 23.9.2021.

8/ Starosta předložil návrh na odprodej pozemku p.č. 1772 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 212 m² v k.ú. Kelč-Staré Město odměřeného v geometrickém plánu č. 658-1083/2021 ze dne 15.7.2021, zhotovitel Libor Michna ing. - Geodetické práce, Karafiátova 1306, Valašské Meziříčí, kupujícímu Antonínu Vykopalovi, Kelč ■■■. Starosta připomněl, že Zastupitelstvo na svém 7.zasedání dne 28.8.2019 schválilo Smlouvu o smlouvě budoucí kupní o prodeji pozemku p.č. 1772. Dále sdělil, že Rada města Kelč na svém 57.zasedání dne 9.8.2021 vyhlásila záměr prodeje obecního pozemku p.č. 1772 v k.ú. Kelč-Staré Město podle Geometrického plánu č. 658-1083/2021 ze dne 15.7.2021, zhotovitel Ing. Libor Michna – Geodetické práce, Karafiátova 1306, Valašské Meziříčí. Záměr prodeje byl řádně zveřejněn na úřední desce MěÚ Kelč v souladu se zákonem o obcích od 11.8.2021 do 27.8.2021. Tento GP upřesnil změnu hranic pozemků, nová výměra pozemku činí 212 m². Ve Smlouvě o budoucí kupní smlouvě je již stanovena kupní cena ve výši 200,- Kč/m². Tato cena je v místě a čase obvyklá.

Připomínky ani dotazy nebyly. S. Hlavica přednesl návrh usnesení tohoto znění:

Zastupitelstvo schvaluje prodej pozemku p.č. 1772 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 212 m² v k.ú. Kelč-Staré Město, kupujícímu Antonínu Vykopalovi, Kelč ■■■ za kupní cenu 200,- Kč/m². Zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

Výsledek hlasování: PRO – 11. Usnesení schváleno.

Ing. Karel D a v i d
starosta

Jaroslav S t a š a
místostarosta